



ประกาศกรมช่างโยธาทหารเรือ

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารประทวน ขนาด ๕๐ ครอบครัว บริเวณ โรงเรียนนายเรือ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมช่างโยธาทหารเรือ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารประทวน ขนาด ๕๐ ครอบครัว บริเวณ โรงเรียนนายเรือ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๓๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ตามรายการ ดังนี้

จ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหาร	จำนวน	๑	งาน
ประทวน ขนาด ๕๐ ครอบครัว			
บริเวณ โรงเรียนนายเรือ			

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมช่าง

โยธาทหารเรือ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลงานก่อสร้างอาคารพักอาศัยโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงไม่น้อยกว่า ๖ ชั้น ประกอบด้วย งานเสาเข็ม งานฐานราก งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า งานระบบประปา งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ โดยมีผนังคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อสำเร็จรูป (Precast) มีพื้นที่ผนังไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐ ตร.ม ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี (นับจากวันรับมอบงานงวดสุดท้าย จนถึงวันเสนอราคา) ในสัญญาเดียวกันในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเอกสารผลิตภัณฑ์คอนกรีตสำเร็จรูป (Precast Concrete) ที่ผลิตด้วยเครื่องจักรระบบ Fully Automatic รายละเอียดตามภาคผนวก โดยวิธีการผลิตเป็นไปตามมาตรฐาน PCI Code หากผู้ยื่นข้อเสนอมิได้เป็นผู้ผลิตด้วยระบบและวิธีดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถใช้รับรองจากผู้ผลิตสินค้าที่เป็นไปตามมาตรฐานดังกล่าวในฐานะที่จะเป็นผู้ผลิตแทนได้

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://www.npdwebsite.net/> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๔๗๕๕๖๖๓ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่หรือร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ โปรดสอบถามมายัง **กรมช่างโยธาทหารเรือ** ผ่านทางอีเมล Somsak.te@navy.mi.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนดภายในวันที่ **๑๐ กันยายน ๒๕๖๗** โดย**กรมช่างโยธาทหารเรือ**จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ <http://www.npdwebsite.net/> และ www.gprocurement.go.th ในวันที่ **๑๐ กันยายน ๒๕๖๗**

ประกาศ ณ วันที่ **๑๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗**

ภานุมาศ ธนะพานิช
(พลเรือตรีภานุมาศ ธนะพานิช)
เจ้ากรมช่างโยธาทหารเรือ



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๔/งป.๒๕๖๗

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารพักนายทหารประทวน ขนาด ๕๐ ครอบครัว บริเวณ โรงเรียนนายเรือ
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ กรมช่างโยธาทหารเรือ

ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗

กรมช่างโยธาทหารเรือ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง
อาคารพักนายทหารประทวน ขนาด ๕๐ ครอบครัว บริเวณ โรงเรียนนายเรือ ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด
ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
 - (๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ แนวทางการประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญาเป็นไปตามหนังสือ

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรม วน ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลงานก่อสร้างอาคารพักอาศัยโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงไม่น้อยกว่า ๖ ชั้น ประกอบด้วยงานเสาเข็ม งานฐานราก งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า งานระบบประปา งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ โดยมีผนังคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อสำเร็จรูป (Precast) มีพื้นที่ผนังไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐ ตร.ม ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี (นับจากวันรับมอบงานงวดสุดท้ายจนถึงวันเสนอราคา) ในสัญญาเดียวกันในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ
- ๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเอกสารผลิตภัณฑ์คอนกรีตสำเร็จรูป (Precast Concrete) ที่ผลิตด้วยเครื่องจักรระบบ Fully Automatic รายละเอียดตามภาคผนวก โดยวิธีการผลิตเป็นไปตามมาตรฐาน PCI Code หากผู้ยื่นข้อเสนอมิได้เป็นผู้ผลิตด้วยระบบและวิธีดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถใช้ใบรับรองจากผู้ผลิตสินค้าที่เป็นไปตามมาตรฐานดังกล่าวในฐานะที่จะเป็นผู้ผลิตแทนได้

๒.๑๒ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้
เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณ
งาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้
เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่น
ข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้า
ร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือ
หนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใด
รายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาค
รัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียน
เกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบ
แสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบ
รายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดย
ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้
ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อ
เสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ
รายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้อง
แสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่
เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงิน
ทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ

คำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอต่อกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน

หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) ๑.สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่ออกให้ในปี ๒๕๖๗
โดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๖) ๒.สำเนาหนังสือรับรองตราประทับ ที่รับรองโดยนายทะเบียน สำนักงาน
ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ ในปี ๒๕๖๗ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนาม และ
ประทับตรา)

(๗) ๓.กรณีบริษัทจำกัด ต้องยื่น สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (แบบ บอจ. ๕) ซึ่ง
รับรองโดยนายทะเบียน สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ ในปี ๒๕๖๗ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๘) ๔.สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๙) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัด
ซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable
Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่
๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบ
ในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable
Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบ
หนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับ
มอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม
(SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัด
ซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable
Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถ่องถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล

(Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรม จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ กรม จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาททั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้
จำนวน ๖,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าทีในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเข้าหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้กรมตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ กรมจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่กรมได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรม จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กรมกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ กรมสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณี

ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ **กรม** มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอลบข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ **กรม** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ **กรม** ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของ **กรม** เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง **กรม** จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนข้อมูล เสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์หรือ **กรม** จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ **กรม** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก **กรม**

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา **กรม** อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย

จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อีกแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมนยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ผู้ชนะการประกวดราชนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรม จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และจะจ่ายเงินล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง โดยเมื่อส่งมอบงานในอัตราร้อยละ ตามที่กำหนดในแต่ละงวดของค่าจ้างพร้อมให้หักคืนทางราชการทุกงวดในอัตราร้อยละ ๑๕ และผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิกเงินค่าจ้างข้ามงวดได้ หากงานไม่ต่อเนื่องกัน และกำหนดการจ่ายเงิน

เป็น จำนวน ๗๔ งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
งานทั่วไป

- ส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้างต่อหน่วยเจ้าของพื้นที่
- จัดทำสำนักงานสนาม, โรงเก็บของชั่วคราว และจัดทำโต๊ะและอุปกรณ์อำนวยความสะดวก
ในการตรวจงานตามเงื่อนไขและข้อผูกพันในการก่อสร้าง
- จัดทำป้ายและพื้นที่จัดแสดงตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์/เอกสารแนะนำสินค้าของวัสดุที่จะนำมาใช้ในงาน
การก่อสร้างตามที่กำหนดในตารางวัสดุในรายการก่อสร้าง เมื่อผู้ออกแบบพิจารณาให้ความเห็นชอบ
และให้ติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างจนกว่าจะส่งมอบงานงวดสุดท้าย
- งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง
- รื้อถอนต้นไม้ที่กีดขวางงานก่อสร้าง
- รื้อถอนลานคอนกรีต สนามบาส สนามตะกร้อเดิมในพื้นที่ แล้วเสร็จทั้งหมด
- กันรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกันและควบคุมเสียงรบกวนถึงผู้่นจากงานก่อสร้าง

งานก่อสร้าง

- งานเจาะสำรวจดินและส่งผลให้ทางราชการพิจารณา แล้วเสร็จ
- ปรับระดับดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- กำหนดแนวถนน ปกป้องอาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ รวมทั้งกำหนดค่าระดับทั้งหมด
ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเสาเข็มอาคารทั้งหมด (ยกเว้นเสาเข็มถึงเก็บน้ำและโรงเก็บขยะ) แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด
ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเสาเข็มอาคารทั้งหมด (ยกเว้นเสาเข็มถึงเก็บน้ำบนดิน) แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานทดสอบกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็ม แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.5 (สามจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ขุดหลุมเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.5 (สามจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ขุดหลุมเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตตอม่อ ไดร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้นชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเสารับพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- ทำวางท่อกำจัดปลวก แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่ง Shop Drawing รายการต่อไปนี้อย่างรวดเร็วพิจารณา

งานประตู/หน้าต่าง อลูมิเนียม

วัสดุและการติดตั้งราวกันตกกระเบื้อง

งานป้ายชื่อห้อง

งานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดที่กำหนด

การติดตั้งฝ้าเพดานและผนังอลูมิเนียม

โครงสร้างถึงบำบัดน้ำเสีย

โครงสร้างลิฟต์และบ่อลิฟต์โดยสาร

งานโครงสร้างพื้น ผนัง คาน ค.ส.ล. สำเร็จรูป พร้อมรายการคำนวณการรับน้ำหนักและรอยต่อโครงสร้าง

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 9 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้นชั้น 2 (Transfer Floor) แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 10 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้น ผนังและคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

- งานพื้น ผนังและคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ชั้น 3 แลวเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคนิคการผลิตรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องของทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 12 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้น ผนังและคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ชั้น 4 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคนิคการผลิตพนักงานในส่วนที่เกี่ยวข้องของ แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องของทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 13 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้น ผนังและคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ชั้น 5 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคนิคการผลิตรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 14 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้น ผนังและคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ชั้น 6 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคนิคการผลิตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 15 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฟื้นฟูพื้นที่และคาน ค.ส.ล.สำเร็จรูป ขึ้นดาดฟ้าและหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคนิคการผลิตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้องของ แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE เดินท่อร้อยสายไฟและงานระบบประปา ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 16 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานโครงสร้างหลังคาเหล็กชั้นดาดฟ้า พร้อมทาสีรองพื้นแล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทศกอนกริตหลังคาโองลิปต์และโองบันไดหลัง แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 17 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่ง Mock up เฟอร์นิเจอร์ที่กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 18 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลผังผนัง ชั้นที่ 1, 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 19 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลผังผนัง ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 20 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิว/แต่งผิว ผนังภายในอาคารและงานแต่งท้องพื้นภายใน ชั้นที่ 1, 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 21 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิว/แต่งผิว ผนังภายในอาคารและงานแต่งท้องพื้นภายใน ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 22 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิว/แต่งผิว ผนังภายนอกอาคารชั้นชั้นที่ 1, 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 23 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิว/แต่งผิว ผนังภายนอกอาคารชั้นที่ ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 24 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้นที่ 2, 3 และ 4 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 25 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้นที่ 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 26 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดานภายใน ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 27 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งโครงคร่าวผ้าเพดานภายนอกอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 28 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเดินท่อประปา ท่อร้อยสายไฟ ท่อระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เหนือโครงคร่าว

ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานเดินราง Wide way บริเวณเหนือโครงคร่าวโถงทางเดินและส่วนที่เกี่ยวข้อง ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 29 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเดินท่อประปา ท่อร้อยสายไฟ ท่อระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เหนือโครงคร่าว

ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเดินราง Wide way บริเวณเหนือโครงคร่าวโถงทางเดินและส่วนที่เกี่ยวข้อง ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 30 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานร้อยสายไฟฟ้า สายสื่อสาร และสายไฟอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 31 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานทำผิวพื้นขัดมันภายในห้อง (เพื่อรอการปูกระเบื้องยาง) ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 32 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดแผ่นผ้าเพดานภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 33 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดแผ่นผ้าเพดานภายนอกอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 34 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ชั้นที่ 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นห้องครัว ชั้นที่ 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นโถงและทางเดิน ชั้นที่ 1, 2 และ 3 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 35 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานปูกระเบื้องพื้นห้องครัว ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นโถงและทางเดิน ชั้นที่ 4, 5 และ 6 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 36 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 37 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 38 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดวงโคม สวิตช์ เต้ารับและอื่นๆ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าประจำชั้น ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 39 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดวงโคม สวิตช์ เต้ารับและอื่นๆ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าประจำชั้น ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 40 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.75 (ศูนย์จุดเจ็ดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานประตูเหล็ก/ไฟเบอร์กลาสภายในอาคาร (ยกเว้นอุปกรณ์) ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 41 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.75 (ศูนย์จุดเจ็ดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานประตูเหล็ก/ไฟเบอร์กลาสภายในอาคาร (ยกเว้นอุปกรณ์) ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 42 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานประตู/หน้าต่างอลูมิเนียมในห้องพัก รวมถึงระเบียง (ยกเว้นอุปกรณ์) แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 43 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานประตู/หน้าต่างอลูมิเนียมในห้องพัก รวมถึงระเบียง (ยกเว้นอุปกรณ์) แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 44 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งราวกันตกบริเวณระเบียง บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 45 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 56 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานปูพื้นกระเบื้องยาง ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 57 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ประจำอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 58 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.5 (หกจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ประจำอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 59 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งหมด แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 60 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบ Network FTTX ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 61 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 62 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบระบายอากาศและพัดลมดูดอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 63 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.75 (สองจุดเจ็ดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 64 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน จำนวน 2 ถัง และงานโครงสร้างฐานรองถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 65 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำประปาขึ้นถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า พร้อมอุปกรณ์ประกอบและระบบควบคุม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและตู้ดับเพลิง (ไม่รวมอุปกรณ์ภายใน) แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 66 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งถังน้ำและเครื่องสูบน้ำพร้อมอุปกรณ์ประกอบบนชั้นหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 67 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบกันซึมที่ชั้นหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 68 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมัน (ยังไม่ต้องเชื่อมต่อระบบ) แล้วเสร็จทั้งหมด
ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 69 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 70 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 71 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบประปาสุขาภิบาลและดับเพลิงภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 72 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานถนนและลาน ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานถมดินปลูกหญ้า วางขอบคัน ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 73 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานซ่อมคืนสภาพถนนและอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง
- งานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภคพร้อมทดสอบระบบทั้งหมด
- งานติดตั้งอุปกรณ์สายดับเพลิง และตู้เก็บถังดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบการทำงานของส่วนประกอบอาคารและระบบต่างๆ ของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบหนังสือรับรองการใช้สี จากบริษัทผู้แทนจำหน่าย
- ส่งมอบหนังสือรับประกันคุณภาพวัสดุอื่น ๆ ทั้งหมดจากผู้แทนจำหน่ายหรือผู้ติดตั้ง ตามที่แบบกำหนด
- ส่งมอบหนังสือรับประกันการกำจัดปลวก
- จัดทำรายละเอียดมูลค่าสิ่งก่อสร้างแต่ละรายการและครุภัณฑ์ให้ครบถ้วนตามวงเงินในสัญญา

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 74 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน - งานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับ อนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้าง ช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนด ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๐๗ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายใน ระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้าง ทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่กรมก่อนการรับ เงินล่วงหน้านั้น

๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงิน งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๒.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่าง ประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตาม ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่า ด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง**กรม**ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ **กรม**จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ **กรม**สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ**กรม** คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ **กรม** อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก**กรม**ไม่ได้

(๑) **กรม**ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่**กรม** หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันการศึกษาที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๔.๑ ช่างเชื่อมไฟฟ้า
- ๑๔.๒ ช่างเชื่อมแก๊ส
- ๑๔.๓ ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- ๑๔.๔ ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ
- ๑๔.๕ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)
- ๑๔.๖ ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ๑๔.๗ ช่างก่ออิฐ
- ๑๔.๘ ช่างฉาบปูน
- ๑๔.๙ ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต

๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๖. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว

กรมช่างโยธาทหารเรือ

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗