

แบบสรุปราคากลาง งานซ่อมแซม

กลุ่มงาน	งานอาคาร		
ชื่อโครงการ	จ้างซ่อมทำระบบประปา และบ่อบำบัดน้ำเสียอาคารพักส่วนกลาง พื้นที่บางนา		
สถานที่ก่อสร้าง	จว.กรุงเทพฯ	แบบเลขที่	กสน.สก.ทร.-128/68
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สก.	แบบ ปจ. 4 ที่แนบ	จำนวน 1 แผ่น
คำนวณราคา	30 มิถุนายน พ.ศ.2568		

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	จ้างซ่อมทำระบบประปา และบ่อบำบัดน้ำเสียอาคารพักส่วนกลาง พื้นที่บางนา	694,730.00			
	ราคารวม วัสดุ + แรงงาน	694,730.00	1.3091	909,471.04	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	10%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
	VAT	7%			
รวมราคาก่อสร้าง				909,471.04	

ตรวจ

จ.อ. วิมลฤกษ์ ศรีวงศ์

(วรพฤกษ์ ศรีวงศ์)

จนท.แผนกพัฒนาและบริการ กอพ.สก.ทร.

ว่าที่ ร.ต. อภิวัฒน์ ศรีสุข

(อภิวัฒน์ ศรีสุข)

ประจำแผนกพัฒนาและบริการ กอพ.สก.ทร.

น.ท. นิพนธ์ รัชคอบ

(นิพนธ์ รัชคอบ)

นายช่าง กสน.สก.ทร.

น.ท. เอกชัย โจมพล

(เอกชัย โจมพล)

หน.พัฒนาและบริการ กอพ.สก.ทร.

30 มิถุนายน พ.ศ.2568

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ จัดซ่อมทำระบบประปา และบ่อน้ำบาดาลเสียอาคารพักส่วนกลาง พื้นที่บางนา

แบบเลขที่ กสน.สก.ทร.-128/68

สถานที่ จว.กรุงเทพมหานคร

หน่วยเจ้าของโครงการ

สก.

คำนวณโดย จ.อ.วรพฤษ์ ศรีวงศ์, ว่าที่ ร.ต.อภิวัฒน์ ศรีสุข, น.ท.นิพนธ์ รักษ์ศบ

30 มิถุนายน พ.ศ.2568

ผู้ตรวจสอบ น.ท. 

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	จ้างซ่อมทำระบบประปา และบ่อน้ำบาดาลเสียอาคารพักส่วนกลาง พื้นที่บางนา								
	งานรื้อถอน								
	- ขุดลอก สึ่วท่อส่งอากาศตรง TRUSS	250.0	ตร.ม.	16.0	4,000.0			4,000.0	
	- สับสิ่งปฏิกูล บ่อสูบน้ำ	85.0	ลบ.ม.		-	250.00	21,250.00	21,250.0	
	- สับสิ่งปฏิกูล บ่อเติมอากาศ	1,650.0	ลบ.ม.		-	250.00	412,500.00	412,500.0	
	- สับสิ่งปฏิกูล บ่อวางตะกอน	450.0	ลบ.ม.		-	250.00	112,500.00	112,500.0	
	- รื้อถอน อุบัติการณ์ในส่วนที่ชำรุด	1.0	งาน	2,400.0	2,400.0			2,400.0	
	รายการงานซ่อมแซม								
	- ทาสีน้ำมันชนิด Alkyd Enamel สีรองพื้นกันสนิม 1 เทียว สีทับหน้า Enamel 2 เทียว	250.0	ตร.ม.	65.0	16,250.0	35.00	8,750.00	25,000.0	
	- หลอด UV ขนาด/วัดต์ เท่าของเดิม	1.0	ชุด	25,000.0	25,000.0			25,000.0	
	- บอลวาล์ว ทองเหลือง ด้านสแตนเลส ขนาด Ø 1 1/2 นิ้ว	19.0	ชุด	690.0	13,110.0			13,110.0	
	- นิปเปิ้ลเกลียวนอก 2 ด้าน ข้อต่อท่อเหล็ก ผลิตภัณฑ์เหล็กกล้า ขนาด Ø 1 1/2 นิ้ว	38.0	ชุด	170.0	6,460.0			6,460.0	
	- ท่อ PVC ขนาดปลายธรรมดา ชนิด 13.5 ขนาด Ø 1 1/2 นิ้ว	19.0	ชุด	160.0	3,040.0	30.0	570.00	3,610.0	
	- วัสดุข้อต่อ อุปกรณ์ประกอบท่อ	1.0	งาน	9,800.0	9,800.0			9,800.0	
	- ค่าแรงติดตั้งข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.0	งาน	5,800.0	5,800.0			5,800.0	
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.0	งาน	2,000.0	2,000.0			2,000.0	
	- ค่าแรงทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.0	งาน	600.0	600.0			600.0	
	- วิศวกรจ่ายน้ำ แบบปกติแบบมีเซ็นเซอร์ 12 นิ้ว	19.0	ตัว	1,200.0	22,800.0			22,800.0	
	- ฉุกเฉินทำระบบบำบัดน้ำเสีย	1.8	คืน	15,500.0	27,900.0			27,900.0	
	รวม				139,160.0		555,570.0		
	รวมเงินทดทาน							694,730.0	

