

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ อภ.ทม.รอ.
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนนายเรือ กองทัพเรือ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๐๐,๐๐๐ (ห้าแสนบาทถ้วน) บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ อภ.ทม.รอ. ดังนี้
 - ๔.๑. งานรื้อถอน
 - ๔.๒. งานหลังคา
 - ๔.๓. งานผนัง
 - ๔.๔. งานฝ้าเพดาน
 - ๔.๕. งานไฟฟ้า
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 13 ก.ย. 2567
 - เป็นเงิน ๕๐๐,๐๐๐ (ห้าแสนบาทถ้วน) บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑. แบบแสดงรายการปริมาณและราคา (แบบ ปร.๔)
 - ๖.๒. แบบสรุปราคา งานก่อสร้าง (แบบ ปร.๕)
 - ๖.๓. แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่กำหนดราคากลาง
 - ๗.๑. ว่าที่ น.ท.ปฏิพัทธ์ กระจ่ายยศ
 - ๗.๒. ว่าที่ น.ต.ศุภเกียรติ กองอ่อน
 - ๗.๓. ว่าที่ ร.ท.ธัญญะ พันคะวะ

งบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลาง

ตามใบจัดหาพัสดุที่ ๑๘/ฉ.สตช./๖๗

ลง ก.ย.๖๗

๑. ชื่อโครงการ จ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ฉก.ทม.รอ.

๒. งบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๐๐,๐๐๐ บาท

๓. วันที่กำหนดราคากลาง 13 ก.ย. 2567

๔. รายละเอียดของราคากลาง

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วยนับ	ราคากลาง	
				หน่วยละ	รวม (บาท)
๑.	จ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ฉก.ทม.รอ.	๑	งาน	๕๐๐,๐๐๐.๐๐	๕๐๐,๐๐๐.๐๐
ห้าแสนบาทถ้วน			ราคางาน		๔๖๗,๒๘๙.๗๒
			ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ %		๓๒,๗๑๐.๒๘
			รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		๕๐๐,๐๐๐.๐๐

น.อ. ธีระชัย ธีระชัย

หน.ฝบก.รร.นร.

หน.เจ้าหน้าที่ รร.นร.

ร่างขอบเขตของงาน Term of Reference (TOR)

จ้างซ่อมแซมห้องเก็บพัสดุ ฉก.ทม.รอ.

๑. ความเป็นมา

เนื่องจาก กรม นร.ร.ร.นร. มีภารกิจหน้าที่ในการดำเนินการด้านพัสดุ การจัดหา เก็บรักษา และควบคุม พัสดุครุภัณฑ์ต่าง ๆ เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติภารกิจของ ฉก.ทม.รอ. ให้มีประสิทธิภาพสูงสุด ซึ่งห้องเก็บพัสดุของ กรม นร.ร.ร.นร. ปัจจุบันมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ส่งผลให้เกิดความเสี่ยงต่อการเสื่อมคุณภาพของพัสดุ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมแซมห้องเก็บพัสดุให้มีความสมบูรณ์พร้อม เพื่อมิให้เกิดความเสียหายต่อทางราชการ

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อซ่อมแซมห้องเก็บพัสดุ ให้สามารถจัดเก็บวัสดุสำหรับปฏิบัติภารกิจของ ฉก.ทม.รอ.ได้อย่างปลอดภัย ลดอัตราการสูญเสีย สามารถให้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้าง ซ่อมแซม ปรับปรุงบำรุงรักษา หรือรับเปลี่ยนอุปกรณ์ดังกล่าว โดยมีบุคลากรที่มีความชำนาญ มีอุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องมือที่ใช้ในการซ่อมแซมครบถ้วน

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงเรียนนายเรือ ณ วันประกาศวิธีเฉพาะเจาะจง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างวิธีเฉพาะเจาะจงครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

ว่าที่ น.ท.

ว่าที่ น.ต.

ว่าที่ ร.ท.

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๕.๒/ว ๑๒๔ ลง ๑ มี.ค.๖๖ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๒.๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่กำหนดทุนจดทะเบียน

(๒.๒) มูลค่าการจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๒.๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๒.๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๒.๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๒.๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๒.๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๒.๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

ว่าที่ น.ท.



ว่าที่ น.ต.



ว่าที่ ร.ท.



(๒.๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่ ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

๔. แบบรูปรายการ /ขอบเขตของงาน

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาหรือคู่ตกลงจ้าง ต้องส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ฉก.ทม.รอ. ต่อหน่วยงานเจ้าของพื้นที่

๔.๒ จัดทำป้ายโครงการและเอกสารแนะนำวัสดุที่จะใช้ในการดำเนินงานตามที่กำหนดในรายการซ่อมแซม ฯ เสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๔.๓ งานรื้อถอน

๔.๓.๑ รื้อถอนวัสดุมูลงหลังคากระเบื้องโปร่งแสงของเดิมออกทั้งหมดพร้อมขนทิ้งนอกพื้นที่ พื้นที่ประมาณ ๒๔๐ ตร.ม.

๔.๓.๒ ขุดลอกสิ่งอุดตันในรางรับน้ำฝนบนหลังคาและขัดล้างทำความสะอาด

๔.๔ งานซ่อมแซม

๔.๔.๑ ทำการขัดสนิมและทำความสะอาดพื้นผิวเหล็กโครงหลังคาและเหล็กรางระบายน้ำของเดิม พื้นที่ประมาณ ๙๖ ตร.ม. พร้อมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุด

๔.๔.๒ ทาสีโครงเหล็กหลังคาและเหล็กรางระบายน้ำ โดยทาสีรองพื้นกันสนิม จำนวน ๑ เที่ยว และทาสีน้ำมันทับหน้า จำนวน ๒ เที่ยว พื้นที่ประมาณ ๙๖ ตร.ม.

๔.๔.๓ ติดตั้งหลังคาเมทัลชีท หนาไม่น้อยกว่า ๐.๔ มม. และครอบสันหลังคาเมทัลชีท พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง พื้นที่ ๒๔๐ ตร.ม วิธีการติดตั้งแผ่นหลังคาเมทัลชีท ดังนี้

๔.๔.๓.๑ ตรวจเช็คฉากโครงหลังคาเมทัลชีท กำหนดระยะขยายรางน้ำที่แผ่นแรก หรือขีดเส้นเอ็นตามแนวชายล่างไปตามแนวแปเพื่อเป็นแนวสำหรับติดตั้งแผ่นหลังคาเมทัลชีทให้อยู่ในแนวฉากและเรียงเป็นแนวเดียวกันอย่างสวยงาม

ว่าที่ น.ท.



ว่าที่ น.ต.



ว่าที่ ร.ท.



๔.๔.๓.๒ ติดตั้งหลังคาเมทัลชีทแผ่นแรกโดยเริ่มวางจากขอบล่างและขอบด้านข้างของ ขายหน้าจั่ว โดยให้ลอนตัวเมียอยู่ติดหน้าจั่ว เชื่อมปลายแผ่นให้ได้ระยะและแนวตามที่กำหนด แล้วยิงสกรูสั้นที่ ท้องลอนเพื่อยึดแผ่นแรกกับแป จากนั้นจะใช้สกรูยาวยิงทุกสันลอนของแปปลายและแปบน ส่วนแปกลางให้ยึด สกรูลอนเว้นลอน

๔.๔.๓.๓ วางแผ่นถัดไปโดยให้ลอนตัวเมียทับลอนตัวผู้ของแผ่นแรก วางต่อซ้อนกันให้ ได้แนว ใช้คีมหนีบบริเวณที่ซ้อนทับแผ่นเพื่อความแน่นหนาในการยึดสกรู ยิงสกรูบริเวณสันลอนที่ทับกันทุก สันลอน ส่วนตำแหน่งอื่นๆ ใช้หลักการเดียวกับที่ได้กล่าวไปแล้ว

๔.๔.๓.๔ ติดตั้งเมทัลชีทแผ่นอื่นๆ ต่อกันไปจนสิ้นสุดที่ปลายอีกด้านหนึ่งของหลังคา โดยตรวจเช็คแนวระดับหลังคาให้อยู่ในระดับตามที่กำหนดไว้

๔.๔.๓.๕ ติดตั้งแผ่นครอบข้างทุกด้าน โดยยิงสกรูทุกระยะ ๕๐ ซม. หากต้องมีการ ต่อแผ่น ให้วางแผ่นที่ ๒ ซ้อนทับกับแผ่นแรก โดยต้องวางซ้อนให้มีระยะซ้อนทับอย่างน้อย ๑๐ - ๑๕ ซม. แล้วยึดสกรูบริเวณที่ซ้อนทับ

๔.๔.๓.๖ ติดตั้งแผ่นครอบจั่วด้านบน ยิงสกรูที่สันลอนทุกสัน พร้อมติดตั้งแผ่นครอบ จั่วด้วยกรรไกรตัดเหล็กให้แผ่นครอบจั่วมีรูปทรงเดียวกันกับสันลอน หลังจากนั้นทำการเก็บงานให้มีความ เรียบร้อยและสวยงาม และควรตัดปลายแผ่นบนเพื่อป้องกันน้ำไหลย้อนที่ทุกๆ ท้องลอน

๔.๔.๓.๗ ติดตั้งแผ่นปิดครอบโดยทำความสะอาดแผ่นบริเวณที่จะซีลซิลิโคนให้สะอาด ทั้ง ๒ ส่วน ฉีดซิลิโคนตามแนวซ้อนทับให้ทั่วทั้งแผ่นด้านล่างและแผ่นด้านบน แล้วยึดสกรูบริเวณซ้อนทับ

๔.๔.๔ วางรับน้ำฝนให้ทำการทาฟลันโค้ทภายในตลอดแนว และติดตั้งตะแกรงกันใบไม้ไว้นิล พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง ความยาวประมาณ ๔๘ เมตร

๔.๔.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา ๙ มม. คร่าอลูมิเนียม ที - บาร์ ภายในห้อง จำนวน ๒๕๖ ตร.ม. ให้ดำเนินการดังนี้

๔.๔.๕.๑ กำหนดระดับฝ้าเพดาน โดยการยึดฉากอลูมิเนียมกับผนังกำแพง ตามระดับ ความสูงที่ต้องการให้รอบห้อง

๔.๔.๕.๒ ลวดแขวนฝ้ายึดติดกับโครงเหล็กหลังคา โดยเว้นระยะห่างไม่เกิน ๖๐ ซม.

๔.๔.๕.๓ ปลายอีกด้านประกอบลวดสังกะสีกับสปริงปรับระดับ ต่อเข้ากับตะขอหัวราง (ชุดปรับระดับ)

๔.๔.๕.๔ นำโครงคร่าวหลัก (ทีเมน) แขวนเข้ากับตะขอหัวราง ปรับให้ได้ระดับ ตามต้องการ

๔.๔.๕.๕ ทำตามขั้นที่ ๒ - ๔ ให้ทั่วห้อง จากนั้นนำโครงคร่าวซอยใส่เข้ากับ โครงคร่าว หลักให้ทั่วห้อง

๔.๔.๕.๖ นำแผ่นฝ้าเพดานยิปซัม ขนาด ๖๐ x ๑๒๐ ซม. วางแผ่นยิปซัมบนโครงที่บาร์ ให้ทั่วห้อง

ว่าที่ น.ท.



ว่าที่ น.ต.



ว่าที่ ร.ท.



๔.๔.๕ ผนังกำแพงอิฐช่องลม ให้ทำการอุดโป๊วฉาบปิดช่องระบายอากาศทั้งภายในและภายนอก ด้วยคอนกรีต ให้เรียบเสมอแนวผนังกำแพงเดิม พร้อมทาสีผนังกำแพงด้วยสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ % ทั้งภายใน และภายนอก โดยทาสีรองพื้นปูนใหม่กันต่าง ๑ เทียว และสีทับหน้าจำนวน ๒ เทียว

๔.๔.๖ ทาสีผนัง ค.ส.ล.เดิม ด้วยสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ % ชนิดทาสีภายใน (ผนังภายในทาสีรองพื้น ปูนเก่า ๑ เทียว และทาสีทับหน้า จำนวน ๒ เทียว) ให้ดำเนินการดังนี้

๔.๔.๖.๑ การเตรียมพื้นผิว ต้องขัดล้างทำความสะอาด ขจัดฝุ่น คราบไขมัน คราบน้ำ คราบเชื้อรา คราบสิ่งสกปรกต่างๆ สำหรับรอยแตกร้าวให้ทำการ เซาะร่องรูปตัว V (วี) จากนั้นล้างด้วยน้ำ สะอาด โดยใช้ปืนฉีดน้ำแรงดันสูง บริเวณที่มีคราบสกปรกติดแน่นให้ล้างด้วยผงซักฟอกแล้วล้างออกด้วยน้ำ สะอาด โดยใช้ปืนฉีดน้ำแรงดันสูง จากนั้นทิ้งไว้ให้แห้งสนิท ก่อนทาสี ยาแนวรอยแตกร้าวด้วย คอลโลนิโพลี ยูรีเทนซีแลนท์ ชนิดทาสีติด ใช้สีน้ำ อะคริลิกแท้ ๑๐๐ % ชนิดทาสีภายใน โดยทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เทียว แล้วทาสีน้ำอะคริลิกแท้ ๑๐๐ % ไม่น้อยกว่า ๒ เทียว

๔.๔.๖.๒ การทาสีครั้งสุดท้ายต้องเรียบร้อย ปราศจากรอยสีไหล หรือตำหนิอื่นๆ สีที่ ทาแต่ละชั้นต้องทาทับสีที่ทาไว้เดิมได้สนิท

๔.๔.๖.๓ ผู้รับจ้างต้องทาสีให้ถูกต้องตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด นอกจากกำหนดให้เป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

๔.๔.๗ ติดตั้งผนังเบาพร้อมฉาบเรียบหนา ๑ ชั้น แบบ ๒ หน้า ด้วยโครงเหล็กชุบสังกะสี ตามมาตรฐาน มอก. ขนาดโครงคร่าวผนัง ด้วย ๗๕ มม. ตัวซี ๗๕ มม. ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๓๕ มม. ปิดผิวด้วยแผ่นยิปซัมบอร์ด ขนาดความหนา ๘ มม. ฉาบรอยต่อเรียบ พื้นที่จำนวน ๗๔ ตร.ม. พร้อมทาสีผนัง ด้วยสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ %

๔.๔.๘ ติดตั้งประตูไม้อัดพร้อมวงกบ ชนิดใช้ภายนอก ขนาด ๐.๙๐ x ๒.๐๐ ม. จำนวน ๑ ชุด และชนิดใช้ภายใน ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. จำนวน ๒ ชุด ไม้อัดต้องเป็นชนิดกันชื้นมีความหนาไม่น้อยกว่า ๖ มม. บานประตูหนาไม่น้อยกว่า ๓๕ มม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งและล๊อคประตูคุณภาพดี บานประตู ปิดผิวลามิเนตความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๗ มม.

๔.๔.๘ ติดตั้งหน้าต่างกระจกบานเลื่อนคู่พร้อมบานปิดตาย ขนาด ๒.๔๐ x ๑.๑๐ ม. กรอบ อลูมิเนียมสีขาวกระจกใส จำนวน ๒ ชุด และติดตั้งหน้าต่างกระจกบานเลื่อนสลับ ขนาด ๑.๕๐ x ๑.๑๐ ม. กรอบอลูมิเนียมสีขาว กระจกใส จำนวน ๒ ชุด

๔.๔.๙ งานไฟฟ้า

๔.๔.๙.๑ ติดตั้งตู้ควบคุมกระแสไฟฟ้า (Consumer Unit) ขนาด ๖ ช่อง 50A 1P 2 สาย (MCB 2 Pole 50A) จำนวน ๑ ชุด

๔.๔.๙.๒ ติดตั้งชุดโคมไฟเพดาน (Ceiling Lamp) หน้าตะแกรงถี้อลูมิเนียมสะท้อน แสง ชนิดฝังฝ้าเพดาน หลอด LED T8 โคม 2 x 18 w ขนาด ๓๐ x ๑๒๐ ซม. จำนวน ๙ ชุด พร้อมเดินเมน ไฟฟ้าดวงโคม

ว่าที่ น.ท.

ว่าที่ น.ต.

ว่าที่ ร.ท.

๔.๔.๙.๓ ติดตั้งปลั๊กลอย ๑ สวิตช์ไฟฟ้า + ๒ ปลั๊กกราวด์คู่ จำนวน ๔ ชุด พร้อมเดินเมนไฟฟ้า

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการงานจ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ณ.ท.ม.ร.อ. ภายใน ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือหนังสือตกลงจ้าง

๖. วงเงินในการจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ด้วยเงินงบประมาณสำนักงานตำรวจแห่งชาติฝากเรียน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

๗. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคาากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน ๕๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ราคาากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการศึกษารายละเอียดรูปแบบของงานและคำนวณราคาากลางเองจะนำราคาากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือสัญญาจ้างแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับมอบงานดังกล่าวไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำการงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๙. เงื่อนไขการชำระเงิน

ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างเต็มจำนวนมูลค่าของงานจ้างตามสัญญาหรือหนังสือตกลงจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๙.๑ ทำการรื้อถอนวัสดุมูลงหลังคาเดิมออกทั้งหมด แล้วเสร็จ

๙.๒ ทำความสะอาดรางรับน้ำฝนบนหลังคา แล้วเสร็จ

๙.๓ ซ่อมแซมเหล็กโครงหลังคาและรางระบายน้ำฝน พร้อมทาสี แล้วเสร็จ

๙.๓ ติดตั้งหลังคาเมทัลชีท พร้อมติดตั้งตะแกรงกันใบไม้ไว้นิลรางรับน้ำฝน แล้วเสร็จ

๙.๔ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด คร่าวอลูมิเนียม T- BAR แล้วเสร็จ

๙.๕ ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี พร้อมประตูดและหน้าต่าง แล้วเสร็จ

ว่าที่ น.ท.



ว่าที่ น.ต.



ว่าที่ ร.ท.



๙.๖ ทาสีผนังภายใน และภายนอก แล้วเสร็จ

๙.๗ ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างทั้งหมด แล้วเสร็จ

๙.๗ เก็บกวาดเศษวัสดุ และทำความสะอาดพื้นที่ดำเนินการให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

๑๐. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือตกลงจ้างหรือสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ทางราชการ เป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างาน ตามกำหนดในหนังสือตกลงจ้างหรือสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๑. เงื่อนไขและข้อผูกพัน

๑๑.๑ ผู้รับจ้างฯ จะต้องจัดหาช่างฝีมือดี ประณีต มีความรู้ความสามารถเหมาะสมกับงาน อีกทั้งถูกต้องตามชนิดและลักษณะของงานแต่ละประเภทมาปฏิบัติงานนี้โดยตลอด

๑๑.๒ การเข้ามาปฏิบัติงานของผู้รับจ้างฯ ผู้รับจ้างฯ จะต้องปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการ และหน่วยงานที่ขออนุญาต เพื่อเข้าปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัดทุกประการ

๑๑.๓ การขนย้ายสิ่งของทางราชการในพื้นที่หรือพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งกีดขวางการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างฯ ผู้รับจ้างฯ จะต้องดำเนินการขนย้ายเอง และเมื่อดำเนินการงานแล้วเสร็จ จะต้องนำสิ่งของนั้นกลับมาไว้ที่เดิมให้เรียบร้อย ก่อนส่งมอบงาน ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง

๑๑.๔ ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นโดยความประมาทเลินเล่อ หรืออุบัติเหตุ หรือความบกพร่องของผู้รับจ้างฯ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหรือยินยอมชดเชยค่าเสียหายให้กับทางราชการทุกกรณีและจะต้องจัดหาหรือซ่อมแซมคืนสภาพจนสามารถใช้ราชการได้ดีเหมือนเดิมทุกประการ

๑๑.๕ เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างฯ จะต้องทำความสะอาดบริเวณที่ปฏิบัติงานโดยรอบ รวมทั้งรอยเปื้อน ซึ่งเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างฯ ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

๑๑.๖ ผู้รับจ้างฯ จะต้องตรวจสอบพื้นที่จริง รวมทั้งวัดระยะต่างๆ ของพื้นที่ก่อนการดำเนินการ หากมีปัญหาใดๆ ให้สอบถามเจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมงานของทางราชการ ให้เป็นที่เข้าใจก่อนดำเนินการ

๑๑.๗ ให้ถือค่าชี้แจงเพิ่มเติมในวันนำดูสถานที่ เป็นส่วนหนึ่งของรายการนี้ ซึ่งจะแก้ไขเพิ่มเติมก่อนวันลงนามตกลงจ้าง

๑๑.๘ ในกรณีที่ต้องเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขรูปแบบรายการ เนื่องจากพบอุปสรรค หรือสิ่งกีดขวาง ในขณะที่ดำเนินการให้ขอรับคำแนะนำจากเจ้าหน้าที่ หรือผู้ควบคุมงานของทางราชการก่อนดำเนินการ

๑๑.๙ วัสดุต่างๆ ที่ทำการรื้อถอนให้ทำบัญชีส่งมอบกับหน่วยเจ้าของพื้นที่ก่อนส่งมอบงาน

๑๑.๑๐ ในการดำเนินการให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อผูกพันในการก่อสร้างของทางราชการ และ/หรือ ตามที่เจ้าหน้าที่นำดูสถานที่ที่จะแจ้งให้ทราบ เพิ่มเติมในวันนำดูสถานที่อย่างเคร่งครัด

ว่าที่ น.ท.



ว่าที่ น.ต.



ว่าที่ ร.ท.



๑๒. รายการประกอบแบบ ที่ใช้ในการซ่อมแซม

๑๒.๑ วัสดุก่อสร้างทั่วไปที่ใช้ในการซ่อมแซมให้ยึดตามรายการประกอบแบบมาตรฐาน
แผนกอาคารและผังหลัก กอบ.ชย.ทร. หมวดผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง หมายเลขแบบ ๖๗ -๒๐๑ จำนวน ๑ แผ่น

๑๒.๒ งานสี ให้ใช้ตามรายการประกอบแบบมาตรฐาน แผนกอาคารและผังหลัก กอบ.ชย.ทร.
หมวดงานสี หมายเลขแบบ ๖๗ -๒๐๓

ว่าที่ น.ท.



ประธานกรรมการ

ว่าที่ น.ต.



กรรมการ

ว่าที่ ร.ท.



กรรมการ

แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/ งานจ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ผก.ทม.รอ.

สถานที่ จังหวัดสมุทรปราการ

ประมาณการเลขที่ /67

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานอาคาร

ร.ร.นร.

แบบ ปร.4 , ปร.5 ที่แนบ

มีจำนวน 3 แผ่น

คำนวณราคาโดย ว่าที่ ร.ท.ธัญญะ พันคะวะ

เมื่อวันที่

เดือน สิงหาคม พ.ศ.2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	งานอาคาร	500,140.-	
รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		500,140.-	
สรุปราคา		500,000.-	
ราคา (ห้าแสนบาทถ้วน)			

ว่าที่ น.ท.

ประธานกรรมการ

ว่าที่ น.ต.

กรรมการ

ว่าที่ ร.ท.

กรรมการ

แบบสรุปราคา งานก่อสร้าง

กลุ่มงาน	อาคาร			
ชื่อโครงการ	งานจ้างซ่อมแซมห้องจัดเก็บพัสดุ ผก.ทม.รอ.			
สถานที่ก่อสร้าง	จังหวัดสมุทรปราการ	แบบเลขที่		
หน่วยเจ้าของโครงการ/ งานอาคาร	ร.ร.นร.	แบบ ปร.4 ที่แนบ	จำนวน 2	แผ่น
คำนวณราคาโดย	ว่าที่ ร.ท.ธัญญะ พันชนะ	เมื่อวันที่	เดือน	สิงหาคม พ.ศ.2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	งานอาคาร	382,049.-			
	ราคารวม + วัสดุ + แรงงาน	382,049.-	1.3091	500,140.-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
	VAT	7%			
รวมราคาก่อสร้าง				500,140.-	

ว่าที่ น.ท.

ประธานกรรมการ

ว่าที่ น.ต.

กรรมการ

ว่าที่ ร.ท.

กรรมการ

[illegible]

