
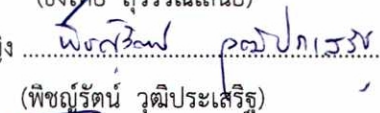


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ	งานจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร.พื้นที่บุคคลโล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กรมแพทย์ทหารเรือ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	๒,๓๕๕,๖๐๐ บาท (สองล้านสามแสนห้าหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน โดยสังเขป	งานรื้อถอน รื้อถอนและขนย้ายวัสดุบังตากระเบื้องกันแสงพร้อมโครงสร้างบริเวณด้านหน้าอาคาร ปิดลอน เชิงชาย ขุดล้างสีผนังเดิม ผ่าระแนงไม้ วงกบประตูหน้าต่าง งานซ่อมแซมและติดตั้งซ่อมแผงบังแดดโครงคร่าวเหล็ก พร้อมวัสดุ ติดตั้งไม้ปิดกั้นนก ติดตั้งเชิงชายไม้สำเร็จรูป งานทาสีและตกแต่ง ทาสีผนังปูนเก่า โดยขุดล้างพื้นผิวเดิม ทาน้ำยากันเชื้อรา ทาสีไม้จริง เช่น วงกบ บานประตู บานหน้าต่าง ทาสีรั้วกำแพงปูน ค.ส.ล. ทาสีรั้วเหล็ก งานฝ้าและโครงไม้ ติดตั้งฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง งานกระเบื้องหลังคา ปูกระเบื้องลอนคู่ งานระบบระบายน้ำ จัดทำฝาท่อระบายน้ำตะแกรงเหล็ก ขุดลอกท่อน้ำทิ้งเดิม
๕. ราคากลางคำนวณเป็นเงิน	๒,๓๕๕,๖๐๐ บาท (สองล้านสามแสนห้าหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง	
๖.๑	แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔)
๖.๒	แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ ก)
๖.๓	แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
๗.๑	น.อ.ธงไทย สุวรรณเสนีย์ (ประธานกรรมการ)
๗.๒	น.ต.หญิง พิชญ์รัตน์ วุฒิประเสริฐ (กรรมการ)
๗.๓	ร.ท.สุพจน์ ดวงแก้ว (กรรมการ)

แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง

กลุ่มงาน	งานอาคาร				
ชื่อโครงการ	ซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร.พื้นที่บุคคลโล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒)				
สถานที่ก่อสร้าง	กรมแพทย์ทหารเรือ ถ.สมเด็จพระเจ้าตากสิน แขวงบุคคลโล เขตธนบุรี กทม. แบบเลขที่ 68-037				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	พร.	แบบปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	2 แผ่น	
คำนวณราคา	คำนวณโดย	ร.อ.สำเนียง ปิ่นสุวรรณ (ลายมือชื่อ) ร.อ.		เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568	
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าปรับปรุง (บาท)	หมายเหตุ
1	ซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร.พื้นที่บุคคลโล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒)	1,804,525			
	ราคารวม วัสดุ + แรงงาน	1,804,525.00	1.3054	2,355,626.94	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
	VAT	7%			
	รวมราคาก่อสร้าง			2,355,626.94	


 น.อ. ประธานกรรมการ
 (ธงไทย สุวรรณเสนีย์)
 น.ต.หญิง  กรรมการ
 (พิชญ์รัตน์ วุฒิประเสริฐ)
 ร.ท. กรรมการ
 (สุพจน์ ดวงแก้ว)

ขอบเขตของงานและรายละเอียดของงาน และหลักเกณฑ์ในการพิจารณา งานจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร. พื้นที่บุคคลโล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒)

การจัดซื้อจัดจ้าง : งานจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร. พื้นที่บุคคลโล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒)
หน่วยงาน : พร.
วงเงินงบประมาณ : ๒,๓๕๕,๖๐๐ บาท (สองล้านสามแสนห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)

ขอบเขตของงาน

งานรื้อถอน รื้อถอนและขนย้ายวัสดุบังตากระเบื้องกันแสงพร้อมโครงสร้างบริเวณด้านหน้าอาคาร ปิดลอนเชิงชาย ชุดล่างสีผนังเดิม ฝาระแนงไม้ วงกบประตูหน้าต่าง งานซ่อมแซมและติดตั้ง ซ่อมแซมบังแดดโครงคร่าวเหล็ก พร้อมวัสดุ ติดตั้งไม้ปิดกั้นก ติดตั้งเชิงชายไม้สำเร็จรูป งานทาสีและตกแต่ง ทาสีผนังปูนเก่า โดยชุดล่างพื้นผิวเดิม ทาน้ำยากันเชื้อรา ทาสีไม้จริง เช่น วงกบ บานประตู บานหน้าต่าง ทาสีรั้วกำแพงปูน ค.ส.ล. ทาสีรั้วเหล็ก งานฝ้าและโครงไม้ ติดตั้งฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง งานกระเบื้องหลังคา ปูกระเบื้องลอนคู่ งานระบบระบายน้ำ จัดทำฝาท่อระบายน้ำตะแกรงเหล็ก ชุดลอกท่อน้ำทิ้งเดิม

การดำเนินงาน

เตรียมการก่อนดำเนินงาน สืบหาพื้นที่หน้างานจริง เพื่อวัดขนาดและตรวจสอบสภาพโครงสร้างเดิม งานรื้อถอน และทำความสะอาดพื้นที่ รื้อถอนวัสดุบังตา กระเบื้องกันแสง ฝ้า วงกบ เชิงชาย และสีเดิม ตามที่ระบุในรายการ ทำความสะอาดพื้นที่และเก็บเศษวัสดุออกจากบริเวณหน้างาน งานซ่อมแซมโครงสร้างและติดตั้งวัสดุใหม่ ดำเนินการติดตั้งโครงคร่าวเหล็ก และไม้โครงสร้างตามแบบและมาตรฐาน ติดตั้งแผงบังแดด ไม้ปิดกั้นก ครอบข้างหลังคา และเชิงชายสำเร็จรูป ให้เรียบร้อยและได้ระดับ งานตกแต่งผิวและทาสี ชุดล่างสีเดิม ผนัง รั้ว และพื้นผิวไม้ให้สะอาด ทิ้งให้แห้งสนิทก่อนดำเนินการ ทาน้ำยากันเชื้อราและน้ำยารองพื้นตามลำดับ ทาสีปูนเก่า สีน้ำอะครีลิค ๑๐๐ % ทับหน้า ๒ เทียว ทาสีไม้จริง และเหล็กตามรายการวัสดุที่กำหนด งานระบบระบายน้ำ ชุดลอกท่อน้ำทิ้ง ติดตั้งฝาท่อและตะแกรงเหล็กระบายน้ำขนาดตามที่กำหนด ตรวจสอบความเรียบร้อย ความแข็งแรง และความถูกต้องของวัสดุที่ติดตั้ง เก็บสี เก็บรอยต่อ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทั้งหมดผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงานและทรัพย์สินในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการทำงาน วัสดุที่ใช้ต้องเป็นของใหม่ ได้มาตรฐาน มอก. การทำงานทั้งหมดต้องเป็นไปตามแบบ รูป และข้อกำหนดทางวิศวกรรมที่ได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

คุณสมบัติผู้ที่จะเสนอราคา

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนโดยมีวัตถุประสงค์ที่ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างที่จดทะเบียนในประเทศไทย ที่ถูกต้องตามกฎหมายไว้กับกระทรวงพาณิชย์
๒. ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

การเสนอราคา

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอราคาโดยต้องกรอกข้อความให้ถูกต้อง ครบถ้วน ในใบเสนอราคาโดยใช้ตัวพิมพ์ และลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชุลบ หรือแก้ไข หากมีการชุลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๒. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำใบแจ้งปริมาณงานจ้างซ่อมแซมอาคารบ้านพัก พร. พื้นที่บุคคล (บ้านพักพื้นที่ ๑ และ ๒) จำนวน ๑ งาน โดยละเอียด โดยกรอกปริมาณวัสดุ ค่าวัสดุ และค่าแรงงาน พร้อมคำอำนวยความสะดวกดำเนินการ กำไร ภาษีมูลค่าเพิ่มกับราคารวมทั้งสิ้น

๓. ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายใน กำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จ และส่งมอบงานไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๕. จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด จำนวน ๑ งวด เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง

๖. กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคางานจ้าง ทั้งนี้ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๗. กำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สองปี) นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๘. หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ให้หน่วยงานของรัฐพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๙. กรณีเมื่อหน่วยงานของรัฐได้จัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างแล้ว ทราบว่า วัสดุที่ใช้ในโครงการก่อสร้างนั้นมีผลิตภายในประเทศ แต่หน่วยงานของรัฐจะไม่ใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศหรือจะใช้ หรือใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่ครบร้อยละ ๖๐ หากกรณีเป็นดังนี้

(๑) กรณีที่ราคาวัสดุที่นำเข้ามาจากต่างประเทศมีราคาต่อหน่วยไม่เกิด ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ เพื่อขออนุมัติก่อน

(๒) กรณีที่ราคาวัสดุที่นำเข้ามาจากต่างประเทศมีราคาต่อหน่วยรายการใดรายการหนึ่งเกิน ๒ ล้านบาท ให้เสนอผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งชั้น เพื่อขออนุมัติก่อน

หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับใบเสนอราคา คือ

๑. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่ออกให้ในปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒. สำเนาหนังสือรับรองตราประทับ ที่รับรองโดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทในปี พ.ศ.๒๕๖๘ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนามและประทับตรา)

๓. สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (แบบ บอจ.5) ซึ่งรับรองโดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ในปี พ.ศ.๒๕๖๘ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเป็นบริษัท)

๔. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๕. สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

๖. สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

๗. แบบการลงทะเบียนในระบบ e-GP

หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๑. ในการจัดจ้างครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินจากความเหมาะสมทางด้านคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ ความเหมาะสมด้านราคา รวมทั้งข้อเสนอทางด้านเทคนิคหรือข้อเสนออื่น ๆ ที่เสนอเพิ่มเติม ซึ่งเป็นประโยชน์สูงสุด ต่อกองทัพเรือ โดยพิจารณาจากราคารวม

๒. กรมแพทย์ทหารเรือ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมด ก็ได้ และอาจจะพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการใดรายการหนึ่ง หรืออาจยกเลิกการจ้าง โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสิน ของกรมแพทย์ทหารเรือ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ โดยถือหลักเกณฑ์และเงื่อนไขนี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๑๓๗,๘๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมแพทย์ทหารเรือ ได้คัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว จะต้องทำสัญญากับกรมแพทย์ทหารเรือ ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาที่เสนอให้กรมแพทย์ทหารเรือยึดไว้ในขณะทำสัญญา โดยให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๑.๑ เงินสด

๑.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ กรมแพทย์ทหารเรือ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๑.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๑.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ เงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๑.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้าง พ้นจากข้อผูกพัน ตามสัญญาจ้างแล้ว

๒. ผู้เสนอราคา ซึ่งกรมแพทย์ทหารเรือ ได้ตกลงจ้างแล้วไม่ไปติดต่อกับกรมแพทย์ทหารเรือ ภายในเวลาที่ทางราชการ กำหนด กรมแพทย์ทหารเรือ จะพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓. ในระหว่างการปฏิบัติงานผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมาย และระเบียบได้กำหนดไว้ โดยเคร่งครัด

หมายเหตุ ข้อมูลการชี้แจงของผู้ว่าจ้างในการนำดูสถานที่ ซึ่งได้บันทึกไว้ในเอกสารการนำดูสถานที่ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

.....